

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Ленская, 45 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Ленская, 45 1

5 600 000 Р

98 246Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Собственник! Документы на мне! Срочная продажа. Цена ниже рынка. Кто первым внесет задаток, тому и продам. Жилая квартира. Развитый район.. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. Любые способы оплаты - ипотека, материнский капитал. Документы в полном порядке. Один взрослый собственник. Никаких ограничений, обременений нет. Полная цена в договор - без проблем, оформление возможно через безопасные сервисы Сбера, со скидкой. Ванна - кафель. Огпомная лоджия с эркером. Санузел раздельный комнаты изолированные. Просмотр по предварительной договорённости. Важные преимущества: квартира никем из предыдущих собственников не была приобретена с использованием материнского капитала. Не было ипотек. Не было в собственности несовершеннолетних. В аренду не сдавалась. История квартиры с момнта сдачи дома 2007 года прозрачна. Никаких банкротств предыдущих собственников. Все бывшие и нынешние в городе, никуда не уезжают.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Максим](#)

Телефон: [+79627829708](tel:+79627829708)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

