

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Нефтяная, 9

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Нефтяная, 9

6 250 000 Р

178 571Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в отличном районе в доме от ТДСК на 17 этаже семнадцатизэтажного дома. Квартира уютная, светлая, теплая (не угловая) с отличной энергетикой. Общая площадь квартиры -34,7 кв., площадь кухни-7,2 кв. В квартире сделан хороший ремонт (ремонт делался для себя, продажа не предполагалась. При продаже в квартире остаётся: - кухонный гарнитур, - варочная панель Kipppersberg, - посудомоечная машинка Haeir (на гарантии- покупалась в мае 2025), - вытяжка, - духовой шкаф Haeir, - кондиционер Haeir, - шкаф купе (гардеробная). Остальное по договоренности. Окна выходят на солнечную сторону, из окон открывается вид на город. Двор тихий с множеством детских и спортивных площадок, а также двор закрыт для сквозного проезда. Парковка за домом и перед домом. Инфраструктура: Инфраструктура отлично развита, вблизи дома есть все необходимое для комфортной проживания: супермаркеты, магазины, аптеки, маркетплейсы. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта (с пл.Южная можно добраться до любой точки города, в том числе и на трамвае), Ботанических сад, школа №49, детский сад №62, поликлиника, корпус ТУСУРА, поликлиника, стадион Буревестник, железнодорожный и автовокзал в 15 минутах пешком. До Центра можно добраться за 5-8 минут. Преимущества: - тихий, спокойный ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79811699163](tel:+79811699163)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	17	Площадь кухни	7.00 кв. м

