Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Архитекторов улица, д.7

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Архитекторов улица, д.7

4 700 000 Р

117 500Р за м^2

40.00 м^2	18.50 м^2	8.50 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 1-комнатная квартира площадью 39.1 квадратных метров на удобном 3-ем этаже дома 2014 г постройки в самом сердце микрорайона Зеленые горки. Квартира светлая с кондиционером для комфортного регулирования микроклимата, окна выходят на солнечную сторону. Комната просторная 18,5 кв. м, вместительная кухня 8,5 кв. м и широкая входная зона - 6,5 кв. м, которую можно оборудовать гардеробной. Новому собственнику остается кухонный гарнитур со встроенными варочной панелью и духовым шкафом Bosh и вытяжкой Krona. , бойлер Zanussi. , Кондиционер Mild. , на балконе - большой шкаф 115*251 см. Есть своя темнушка на этаже. Дом оборудован системой видеонаблюдения (с возможностью просмотра в режиме реального времени и записи видео) , парковочными местами с 2-мя шлагбаумами на въезде. Самая удобная локация в районе: во дворе дома детские площадки, детский сад и школа Эврика-развитие. Вам не придется переживать за безопасность ребенка. Также в шаговой доступности Дворец водных видов спорта Звездный, лесопарковые зоны, магазины Спар, Ярче, Магнит, Мария-Ра и т.д. множество развивающих кружков и секций. Район молодёжный, перспективный и развивающийся. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, записывайтесь на просмотр. Рядом с объектом находятся: 5 детских садов, 5 продуктовых ...

4 с 22.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Николаева Евгения Владимировна

Телефон: +79610972067

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Наличие мусоропровода	да		