

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул 5-я Заречная, 23

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул 5-я Заречная, 23

4 400 000 Р

125 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в одном из тихих районов Томска по адресу: Россия, Томск, 5-я Заречная улица, 23. Общая площадь квартиры составляет 35.2 кв. м, из которых 15.4 кв. м выделено под жилую зону, а кухня занимает 7.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного дома, построенного в 2014 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обустроить жилье по своему вкусу. Просторная комната и удобная планировка обеспечивают комфортное проживание. Санузел совмещенный, оснащен всем необходимым. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория. Для удобства жильцов предусмотрена парковка. В подъезде чисто и аккуратно, что создает приятное впечатление с первого взгляда. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что особенно важно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает предложение еще более привлекательным. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота сделки гарантирована. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной ...

👁 3 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138610126](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь жилая	15.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



