

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Иркутский тракт, 204

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 204

7 500 000 Р

94 937Р за м²



79.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Для большой и дружной семьи предлагаю отличную 4 комнатную квартиру в тихом спальном районе города. Квартира теплая, солнечная, уютная, с удобной современной планировкой- просторные изолированные комнаты, большая кухня, 2 застекленные лоджии, с выходом из зала и из спальни, раздельный с/у. В квартире сделан хороший, качественный ремонт- пластиковые окна, ламинат, свежие обои, с/у полностью облицован современным кафелем, лоджии застеклены. Остается кухонный гарнитур, остальная мебель по договоренности. В подъезде поддерживается чистота и порядок, соседи приличные. Дом кирпичный, добротный, с хорошей звукоизоляцией, расположен вдали от шума и пыли проезжей части. Придомовая территория ухожена- хорошая детская площадка, много зелени, достаточное количество парковочных мест. Отлично развита инфраструктура- в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания семьи - школы, д/ сады, детская и взрослая поликлиники, ОКБ, множество супермаркетов, аптеки и магазины. Удобная транспортная доступность- легко уехать в любой район города, остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Квартира без перепланировок и обременений, подойдет под любую форму расчета. Быстрое освобождение. Звоните! Отличный вариант для большой и дружной семьи по очень привлекательной цене ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Романчук Алена Александровна](#)

Телефон: [+79131194224](tel:+79131194224)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

