# Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Лебедева, 41 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Лебедева, 41 1

7 650 000 Р
117 692Р за м$^2$

| 65.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 5 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

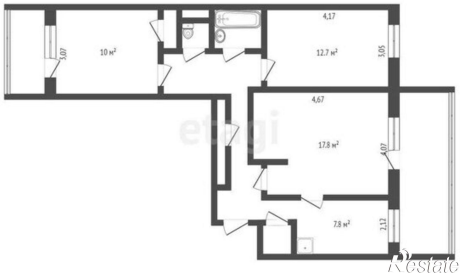
Продается уютная и светлая квартира на 5 комфортном этаже. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Выровненные полы и потолки создают атмосферу уюта, а ламинат на полу добавляет современный стиль. В квартире предусмотрены 1 лоджия и 1 балкон, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Перепланировка узаконена, что гарантирует вам спокойствие и уверенность в законности всех изменений. Окна выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом и создавая приятную атмосферу. В прихожей вас встретит вместительный гардероб, который идеально подойдет для хранения верхней одежды и других вещей. Подъезд также не оставит вас равнодушным — он отремонтирован, чистый и ухоженный, без посторонних запахов. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и магазины, что делает вашу жизнь еще более удобной. А трамвайные шумы вас не побеспокоят! В квартире остаются все необходимые элементы для комфортной жизни: кухонный гарнитур, встроенные шкафы в прихожей и спальне с лоджией, а также бойлер в санузле. Все окна пластиковые, а двери выполнены из массива дерева и покрыты лаком, что подчеркивает высокое качество отделки. Документы для продажи готовы, и вы сможете быстро стать обладателем этой замечательной квартиры ...

3 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: Вельш Ольга Павловна

Телефон: +79627829209

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

https://tomsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-lebedeva-41-1-18232122197/