

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Елизаровых, 41

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Елизаровых, 41

4 700 000 Р

85 455Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в историческом районе города Томск-1, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Основные характеристики: Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома, что обеспечивает надежность и хорошую звукоизоляцию. В доме недавно выполнен капитальный ремонт кровли. Установлены пластиковые окна, которые способствуют отличной тепло- и шумоизоляции. На кухне и в санузлах выполнен качественный косметический ремонт. Преимущества местоположения: В непосредственной близости находятся магазины, включая Spar, а также развлекательные заведения и кафе, что делает повседневную жизнь удобной и разнообразной. Рядом расположены автобусные остановки, детский сад и гимназия, что особенно важно для семей с детьми. Удачное расположение рядом с автовокзалом и железнодорожным вокзалом делает квартиру привлекательной для сдачи в аренду, обеспечивая легкий доступ к транспортным узлам. Дополнительные условия: Один взрослый собственник, без обременений, что упрощает процесс покупки. Эта квартира сочетает в себе удобство расположения, комфорт и готовность к заселению. Звоните для уточнения подробностей и записи на просмотр! Код пользователя: 170204 Номер в базе: 8856903

👁 3 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Ванева Ксения Леонидовна](#)

Телефон: [+79138805328](tel:+79138805328)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

