

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на проспект Фрунзе, 102

Томская область, Томск, проспект Фрунзе, 102

4 690 000 Р

104 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира 44,6 м² в кирпичном доме в центре Томска! Заезжай и живи! Квартира светлая, теплая и уютная на 8 этаже кирпичного дома, в самом сердце города Томска (пересечение пр. Фрунзе и Комсомольского). Планировка и преимущества: -Просторная кухня-гостиная и большая изолированная комната 18 м². -В квартире сделан свежий ремонт, установлена новая кухня. -В подарок новым владельцам остаётся холодильник, телевизор, стиральная машина, диван и мебель в прихожей. -Прекрасный вид из окна на город. В изолированной комнате требуется замена напольного покрытия — отличная возможность выбрать материал по своему вкусу и создать интерьер мечты! Локация мечты: Все рядом для комфортной жизни: -Школы, детские сады, спортивные и детские площадки. -Учительский сквер, Фрунзенский рынок, супермаркеты и магазины. -Близость ведущих вузов: ТПУ, ТГУ, СибГМУ, ТУСУР, Педагогический университет - идеальный вариант для студентов и преподавателей. -Отличная транспортная доступность и большая парковка во дворе. -Чистый подъезд, спокойные соседи. Идеально подойдет для: -Молодой семьи. -Студентов (рядом вузы). -Собственного проживания. -Инвестиций под сдачу-центр города всегда в спросе! Дополнительная информация: 1 взрослый собственник. Без обременений, быстрый выход на сделку. Цена снижена — ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Кодинцева Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79627829646](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

