

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Ивановского, 22

Томская область, Томск, улица Ивановского, 22

4 300 000 Р

110 256Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается уютная, теплая, просторная 1 комнатная квартира на комфортном высоком 1 этаже В КИРПИЧНОМ ДОМЕ. Вход в подъезд оснащен современным пандусом, что делает его доступным для всех. Квартира без перепланировки, имеется просторная гардеробная и возможность превратить во вторую комнату или расположить там кухню, тем самым превратить ее в 2 комнатную, по вашему желанию. Косметический ремонт был выполнен в 2022 году. Входная металлическая дверь, пластиковые окна, пожарные датчики и качественная вентиляция обеспечивают комфорт и безопасность. По договоренности можно оставить мебель. Квартира с хорошей звукоизоляцией, вам не будут мешать соседские шумы. Дом расположен в тихом месте, чуть удаленном от дороги, но в шаговой доступности от остановок: 20, 53, 13 и 8. Вокруг магазины «Ярче», «Абрикос» и «Мария», а также удобные транспортные связи. Рядом расположены два детских сада 51 и 53, а школы 39 и 46 находятся совсем рядом. Во дворе, огороженная детская площадка, ухоженный внутренний двор. Управляющая компания Жилсервис ТДСК обеспечит вам низкие коммунальные расходы. Важно! В квартире никто не прописан, долгов нет, а жители — чистоплотные семейные арендаторы. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните для записи на просмотр! Код пользователя: 170364 Номер ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Усенко Александра Евгеньевна](#)

Телефон: [+79835988304](tel:+79835988304)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

