

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Фруктовый пер, 16

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Фруктовый пер, 16

5 500 000 Р

141 026Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на 1 этаже в тихом кирпичном доме (2011 г.) – готовый вариант для комфортной жизни! Отличная локация: Фруктовый переулок, 16. ✓ Всё рядом: клиники, магазины, остановки транспорта – инфраструктура продумана до мелочей! ✓ Тихий двор + южная сторона – солнце наполняет квартиру светом даже зимой. О квартире: ✓ Просторные 39 м² (жилая – 19 м², кухня – 12 м²) – идеально для одного или пары. ✓ Свежий ремонт: ламинат, плитка в санузле, обои под покраску, качественная сантехника и электрика. ✓ Современные окна и двери – дорогие и надежные (шумозащита, теплоизоляция). ✓ Кухня-мечта: гарнитур + вся техника остаётся (плита, духовка с СВЧ, посудомоечная и стиральная машины + сушилка!). ✓ Дополнительные бонусы: Застеклённый балкон с полками (удобное хранение). Встроенный зеркальный шкаф-купе (экономия пространства). Диван в подарок новому владельцу! □ Важно: ■ Есть обременение (один из собственников – инвалид, предварительное разрешение опеки получено). ■ Срок выхода на сделку: ~1-1,5 месяца – успевайте забронировать выгодный вариант! Код пользователя: 181345 Номер в базе: 8780761

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Петрякова Арина Владимировна](#)

Телефон: [+79833482934](tel:+79833482934)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

