

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Ивановского, 20

Томская область, Томск, улица Ивановского, 20

5 250 000 Р

119 318Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

кирпичный дом 2014 года постройки, один собственник квартира расположена изолировано, нет соседей за стенами и сверху, соседи только снизу, взрослые, спокойные. квартира не граничит с лифтовой шахтой. в отличие от многих квартир ТДСК, никого не слышно, а также нет шума в санузле от слива воды. лоджия застеклена. две не смежных комнаты, отдельный санузел везде пластиковые окна, панорамные окна в комнате и на кухне, с видом на закат. на окнах установлены защита от детей, рулонные шторы, в детской - блекаут (полностью не пропускают свет). входная дверь torex, дорогие межкомнатные двери, широкие дверные проемы. натяжные потолки, на полу виниловая плитка, исправлены недостатки ТДСК: радиаторы заменены на новые, заменена пена по периметру окон, на техническом этаже над квартирой сделано утепление, правильно разведена электрика, установлены дополнительные автоматы, установлена принудительная вентиляция. оставляем шкаф-купе в коридоре, кухонный гарнитур, вытяжку. закрытая детская площадка, двор не проездной, вашим детям обеспечена безопасность. в лифтах, подъездах, а также на фасаде дома установлено видеонаблюдение. в доме расположен подземный гараж, магазин мария-ра, карандаш, печать фото и документов, детские товары, рядом расположены пункты выдачи wildberries, OZON, ярче и быстроном, инструментмаркет ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Проневич Евгений Владимирович](#)

Телефон: [+79131142788](tel:+79131142788)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

