

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на улица Ивана Черных, 95/1

Томская область, Томск, улица Ивана Черных, 95/1

4 490 000 Р

97 609Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже предлагается уютная 2-комнатная квартира на 1-м этаже в 5-этажном доме. Построена в 1980 году и относится к панельным зданиям серии 75. Квартира в отличном состоянии после качественного ремонта, залита стяжка пола, выровнены стены, сделаны натяжные потолки. Санузел совмещенный, что обеспечивает простор и комфорт. Район, в котором расположена недвижимость, обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, салоны красоты, аптеки и ТЦ Манеж. В шаговой доступности расположены почтовое отделение, банки, 4й род дом и Октябрьский РОВД. Это идеальное место для семейного проживания, так как рядом есть несколько детских садов, школ и колледжей. До ближайшей остановки общественного транспорта всего 5 минут пешком. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной недвижимости!. Номер в базе: 11985756. Район: Октябрьский район.

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833403897](tel:+79833403897)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 32.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

