

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на проспект Кирова, 32

Томская область, Томск, проспект Кирова, 32

6 700 000 Р

109 836Р за м²



61.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Просторная 3-х комнатная квартира в центре Кировского района. В шаговой на парк на Кирова, также парк у Томских товаров, Игуменский парк или Городской сад, где можно погулять и отдохнуть всей семьей в любое время. Рядом все университеты (10-15 минут пешком): ТПУ, ТГУ, ТУСУР, Медицинский. Рядом школы №8, №51, Сибирский лицей, также Дворец творчества юных для посещения различных кружков, детские сады. Рядом детская поликлиника. Отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура и близость к центру города станут приятным бонусом для будущих владельцев квартиры. В квартире почти во всех помещениях выполнен качественный ремонт (стены выровнены, полы переделаны (ПВХ плитка, ламинат), потолки либо гипсокартон, либо натяжные), установлены пластиковые окна, современная входная дверь с зеркалом, балкон остеклен. Не отремонтирована 1 комната и осталось сделать финишное покрытие в коридоре. Это отличный вариант для тех, кто ценит качество жилья и комфортные условия проживания. Квартира без жильцов и готова принять своих новых владельцев. Соседи приличные! Шума от дороги не слышно. Комфортное расстояние до остановки общественного транспорта! Приятная, теплая, удобная, светлая квартира! Документы готовы к продаже (обременений нет), свободная продажа, не требующая поиска встречного варианта ...

👁 2 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79627829986](tel:+79627829986)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

