

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Карла Ильмера, 10/3

Томская область, Томск, улица Карла Ильмера, 10/3

5 800 000 Р

148 718Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся отличная 1 комнатная квартира 38,7м2 (жилая-20,1м2, кухня-10,3м2) на 1 этаже 10-ти этажного кирпичного дома в Лениском районе по ул. К.Ильмера, д. 10/3 (Каштак-1). Квартира находится на удобном 1 этаже. В квартире есть пластиковые окна, застеклённая лоджия, на стенах лоджии декоративная штукатурка и тёплый пол, охранная сигнализация. На полу в комнате ламинат, на кухне, в прихожей и в санузле - кафель. Установлена качественная входная дверь Falko, на кухне и в санузле двери из натурального дерева. Припродаже остается кухня. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности супермаркеты: Лента, Ярче, Абрикос. Во дворе муниципальный детский сад, дом детского творчества Созвездие. Дом огорожен забором, на территории и в подъездах ведется видеонаблюдение. Обслуживает дом ТСЖ, которое работает на благо дома. Чистый двор, с озеленением территории, прекрасной детской площадкой, тихий и спокойный. Березовая роща, что находится за домом, прекрасное место как для прогулок, так и для спортивных занятий. Хорошая транспортная развязка. Бенз проблем уехать в любую сторону города. Квартира без обременений. Два взрослых собственника. Рассматривается ОБМЕН на большую квартиру в этом районе. Звоните!Покажем квартиру по предварительному звонку.

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79627830850](tel:+79627830850)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

