# Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Колхозная улица, 9/1

Томская область, Томск, Колхозная улица, 9/1

2 500 000 Р

131 579Р за м$^2$

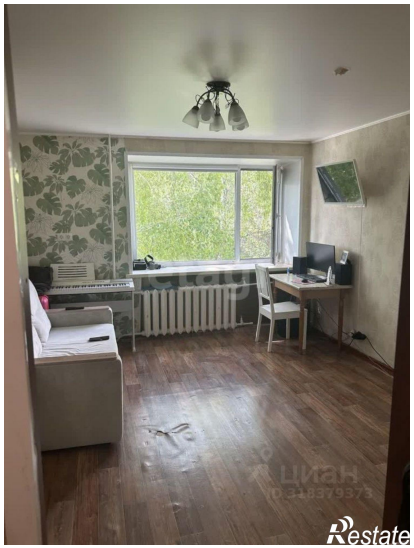
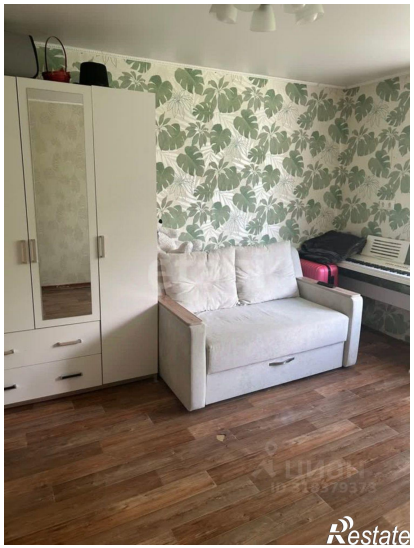
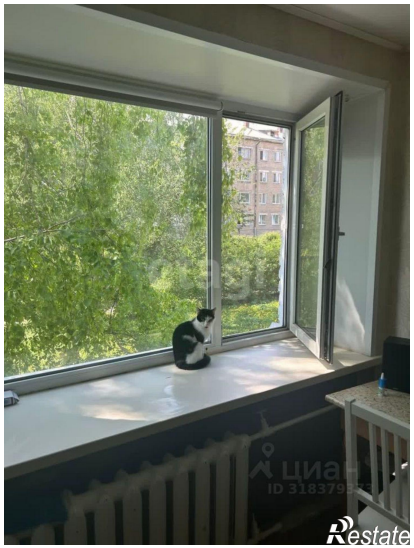
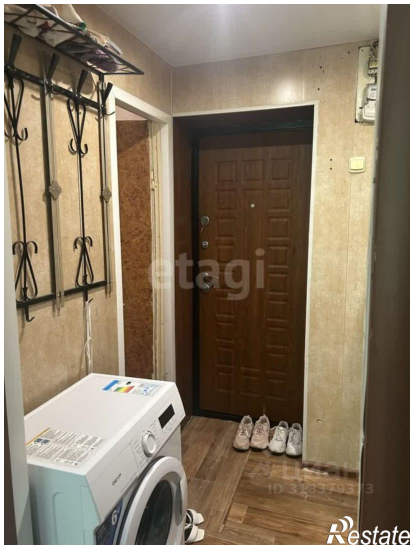
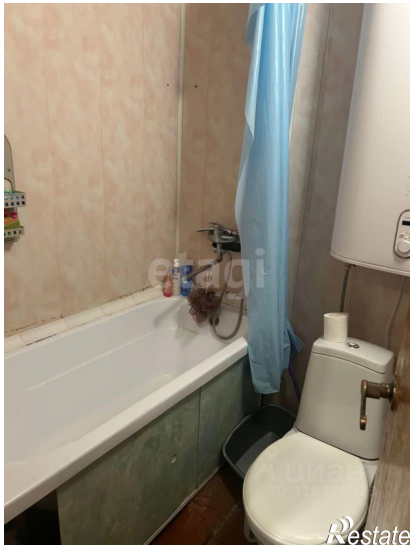
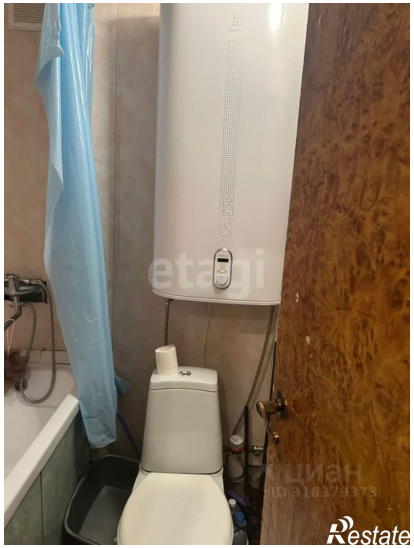
| 19.00 м$^2$ | 4.00 м$^2$ | 2 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается однокомнатная квартира площадью 19,1 кв. м в Советском районе города по адресу ул. Колхозная, 9 к 1. Объект находится в хорошем состоянии, требуется лишь косметический ремонт, что позволяет новому владельцу быстро заселиться или сдавать помещение в аренду без дополнительных вложений. После продажи в квартире остается тумба с плитой, навесной шкаф, посудомоечная машина, бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, а также комод, который остается в собственности покупателя. Санузел совмещенный, сантехника в исправном состоянии. Дом отличается тихим подъездом и спокойной атмосферой благодаря доброжелательным соседям. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобное сообщение с другими частями города. Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра, а также до основных магистралей. Квартира подойдет как для инвестирования с целью последующей сдачи, так и для комфортного проживания одного человека или пары.. Номер в базе: 11990051. Район: Советский район.

0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79138404628

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 4.00 кв. м |