

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Розы Люксембург, 19 5

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Розы Люксембург, 19 5

7 700 000 Р

142 593Р за м²



54.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

3 из 6

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в кирпичном доме по улице Розы Люксембург, д. 19! Дом был построен в 2005 году из качественного красного кирпича, по документам 1-комнатная квартира на 3-м этаже, но за счет большого теплого балкона с французскими окнами зону кухни можно вынести на него и наслаждаться шикарным видом города за чашечкой кофе, особенно ночью когда из окна видно Томскую областную государственную филармонию, кухня вам послужит еще одной комнатой для ваших нужд! В шаговой доступности находятся самые живописные места для прогулок: школы, сады, муз. колледж, БКЗ, Театр Драмы, Белое озеро, набережная реки Томи, Речной вокзал, а также спортивный центр Солерно, магазины Магнит и Ярче, ЦУМ, ГУМ, Торговые центры. До реки рукой подать 5-7 минут пешком не торопясь, остановка, центр города! Квартира большая, светлая, очень теплая и уютная, высокие потолки. Осуществлен полный капитальный качественный ремонт, после ремонта в квартире никто не жил, не сдавалась. Входная дверь производителя Falko с фурнитурой MATADOOR, установлен кондиционер, произведена замена сантехники и полов, в санузле, коридоре и балконе теплые полы. Квартира находится в идеальном состоянии, делалась для себя. Один собственник, обременений нет, любой вид расчета! Замечательные соседи! Продажа квартир в 3-м подъезде ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138609765](tel:+79138609765)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	41.10 кв. м		



