

Купить квартиру за 6 230 000 рублей на Иркутский тракт, 118/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 118/1

6 230 000 Р

107 414Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 3 комнатная квартира в центре Октябрьского района. Квартира находится на удобном 4-м этаже. Окна выходят как во двор, так и на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло и комфортно. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен новый пассажирский лифт. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Это отличный вариант для тех, кто ищет готовое жилье без дополнительных вложений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам в приобретении нового жилья.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138215057](tel:+79138215057)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



