

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Светлый переулок, 30

Томская область, Томск, Светлый переулок, 30

4 200 000 Р

131 250Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1-к. квартиру, в кирпичном доме, на четвертом этаже пятиэтажного года 1990 года постройки. Квартира светлая, теплая, установлены пластиковые окна, балкон застеклен, установлен теплый пол на балконе, можно использовать как дополнительную комнату. Ремонт косметический, пол керамогранит, ламинат. Санузел совмещенный, отделка кафельной плиткой. Проводка, трубы и батареи заменены на современные качественные материалы, так как ремонт делали для себя. Остается кухонный гарнитур, бойлер, остальное по договоренности. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Для удобства предусмотрена парковка во дворе, большая детская площадка. В непосредственной близости находятся магазины. Квартира без обременений, 1 собственник. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11988697. Район: Ленинский район.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131044768](tel:+79131044768)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

