

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 4/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Комсомольский пр-кт, 4/1

6 800 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.10 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

(вторичное) в Кировском районе(с.Тимирязевское) на 3-м этаже в 5-этажном кирпичном доме по адресу село Тимирязевское, Путевая 1е, общей площадью 68.4 м2 (жилая 38.1 м2, кухня 14 м2). В хорошем состоянии. Есть пластиковые окна. Санузел отдельный. Есть 2 лоджии (застеклены). Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме, с отличной планировкой, на третьем этаже пятиэтажного дома. На площадке по две квартиры. В квартире отдельные комнаты, с/у отдельно, две застекленные лоджии, окна пластиковые. Требуется ремонт в ванной и туалете. Во всей квартире прекрасный натуральный пол из лиственницы. Дом расположен в тихом, спокойном месте, окруженном лесным массивом. В селе отличная инфраструктура, есть школа, детский сад, рядом поликлиника, церковь, магазины, почта. Во дворе детская площадка. До города всего 6 км. Ходят автобусы каждые 7 минут. Прекрасное место для счастливой жизни. Квартира без долгов и обременений. Два взрослых собственника. Квартира освобождена, в ней никто не живет! Быстрый выход на сделку! Звоните, покажу в удобное для Вас время.

👁 1 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835987802](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 38.10 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

