

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на улица Ивана Черных, 97А

Томская область, Томск, улица Ивана Черных, 97А

3 799 000 Р

108 543Р за м²



35.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

В Октябрьском районе предлагается к продаже 1-комнатная квартира в доме 75 серии, введенного в эксплуатацию в 1999 году. Планировка квартиры стандартная, с жилой комнатой более 18 кв. м, с совмещенным узлом и большой лоджией. Сама квартира расположена на удобном 2 этаже. Состояние квартиры удовлетворительное, но требует хозяйских рук и некоторых вложений в ремонт. Около дома всегда найдется место для парковки автомобиля. Отдельного внимания заслуживает место, в котором расположен дом: классический спальный район, в стороне от шумных городских дорог, но с хорошей транспортной доступностью. В пешей доступности находятся: ТЦ Манеж и гипермаркет Фуд Сити, Быстроном, ХозСити и другие магазины, аптеки, Лазовский рынок, гимназия 26, Колледж индустрии питания, торговли и сферы услуг, детские сады 82, 83. Спокойствие и покой обеспечен близостью отдела МВД России по Октябрьскому району. Отличный вариант для небольшой семьи или пожилой пары. Без обременений и детских долей. Звоните и записывайтесь на просмотр.

👁 1 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833405575](tel:+79833405575)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

