

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Косарева, 33

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Косарева, 33

7 200 000 Р

189 474Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира рядом с Дворцом спорта в кирпичном доме 1997 года постройки из красного кирпича. Общая площадь составляет 38,0 м², из которых жилая занимает 20,0 м², а кухня — 9,0 м². Очень теплая квартира, особенно в межсезонный период, когда отключено отопление. Высота потолков — 2,4 метр. Дом в хорошем состоянии, с большим количеством парковочных мест на улице, хороший двор, детские площадки с двух сторон дома. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности пл.Южная, пл.Кирова, Томск-1, школы, детские сады, ОКБ, Лента и другие магазины, что делает его идеальным местом для жизни. Удобно добраться в любую часть города на машине, а остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы. В минуте ходьбы: (трамвай троллейбус автобусы). В квартире остается часть мебель (шкаф-купе, тумба под телевизор, кровать, кухонный гарнитур). Хороший вариант заехать сразу или использовать под сдачу. В доме своя котельная, свое ТСЖ, соответственно очень низкие коммунальные платежи. Квартира без обременений, без перепланировок, один взрослый собственник. По объекту предусмотрена комиссия агентства. Номер объекта: #1/725626/301

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138105325](tel:+79138105325)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



