

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Шпальный пер, 7

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Шпальный пер, 7

3 100 000 Р

106 897Р за м²



29.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Срочно продается однокомнатная квартира в связи с переездом! самая низкая цена в данном районе! обратите внимание на удачное местоположение дома: практически на пр. ленина и при этом в отдалении от пыли и шума машин. уютный большой двор с новой детской площадкой. во дворе дома находится д/сад бб, за домом новая школа с углубленным изучением отдельных предметов 16 , через дорогу школа 28, что будет удобно для семьи с детьми. здесь же магазины, салоны красоты, пункты выдачи авито, ozon , wildberries, аптеки и многое другое, что нужно для комфортной жизни в городе. 7 минут езды до набережной реки томь, где можно гулять с детьми, заниматься спортом и просто дышать свежим воздухом. до автобусной остановки всего 2 минуты ходьбы, и вы можете уехать в любую часть города. район очень перспективный с активно развивающейся инфраструктурой и строящимися новыми современными микрорайонами. такие предложения бывают крайне редко! звоните прямо сейчас, проконсультирую, организую показ в удобное для вас время, обеспечу безопасность сделки! добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять! Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070110471

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131044379](tel:+79131044379)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

