

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на Иркутский тракт, 55

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 55

6 999 000 Р

107 677Р за м²



65.00 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1562929. Предлагаем уютную трёхкомнатную квартиру в центре Октябрьского района на Иркутском тракте — идеальное жильё для вашей семьи! Эта светлая и просторная квартира площадью с изолированными комнатами подарит вам и вашим близким комфорт и безопасность. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора, а наличие балкона и лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Квартира находится на втором этаже девятиэтажного панельного дома, в стороне от трассы, нет шума и пыли. Просторный зеленый двор с детской площадкой. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, Октябрьский рынок, поликлиника, бассейн и спортивные клубы. Легко добраться до основных транспортных магистралей, что обеспечит быстрый доступ к центру города и другим ключевым точкам. Сделан косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и начать обустраивать своё семейное гнездышко по своему вкусу. Документы на квартиру прошли юридическую экспертизу, быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

👁 4 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138609645](tel:+79138609645)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

