

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Елизаровых, 48/9

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Елизаровых, 48/9

4 300 000 Р

122 857Р за м²



35.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира на 8 этаже 10-этажного панельного дома 1999г подстройки. Квартира тёплая и уютная, оборудована всем необходимым. Окна выходят во двор на солнечную сторону, много света, вид на детскую площадку. Балкон застеклен деревом. Полы бетонные, сверху линолеум, окно в зале пластиковое, на кухне - деревянное, входная дверь из дерева. Санузел в кафеле. Дом расположен вдали от шума дорог и пыли. Подъезд чистый, лифт работает без нареканий. Соседи тихие и порядочные. Установлен шлагбаум, видеонаблюдение, дом обслуживает ТСЖ. Во дворе есть: детская площадка, подземная парковка, погреб. Парковочных мест достаточно. Рядом расположены школы 42, 52, Детские сады 85, 40, супермаркеты: Ярче, Быстроном, Fix price, Бристоль, клиника ЛДЦ. До остановки 3-4 минуты до Елизаровых или Кирова, поэтому доехать без пересадки можно в любую точку города. Квартира всегда будет пользоваться спросом для аренды и отличный вариант вложения денег. Квартира без обременений, детских долей, один взрослый собственник, без вложении материнского капитала, полностью готова к продаже. Никто не прописан, подходит под любую форму расчёта. Реальному покупателю - торг. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 2 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836777857](tel:+79836777857)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

