

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Юрия Ковалёва, 40

Томская область, Томск, улица Юрия Ковалёва, 40

5 250 000 Р

119 318Р за м²



44.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Продаю просторную квартиру в микрорайоне Зеленые горки. Во дворе дома детский садик, в 500 метрах современная школа, через дорогу уже начали строительство поликлиники, в шаговой доступности спорткомплекс Звёздный и магазин Спар. В доме имеются точки выдачи товаров Вайлдберриз и Озон. Квартира расположена на первом этаже, что очень удобно с маленьким ребёнком, а также людям старшего возраста. На лестничной площадке всего две квартиры. Соседи хорошие, семейные люди. Квартира расположена в кирпичной вставке панельного дома. В помещении классический ремонт от ТДСК. Также преимуществом квартиры является отдельный санузел, что редкость для однокомнатных квартир и большая кухня, благодаря чему квартиру можно эксплуатировать, как двухкомнатную. Я единственный собственник, приобреталась не в браке, детей нет, обременений нет, продажа без посредников. При желании можно перевести в нежилое помещение и использовать под коммерцию. Причина продажи: переезд в другой город. Реальному покупателю хороший торг.

👁 2 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138009465](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



