

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Говорова, 26

Томская область, Томск, улица Говорова, 26

7 000 000 Р

116 667Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продажа от собственника 3-х комнатной квартиры с хорошим ремонтом, мебелью и техникой. Заехал и живи. В кухне большой холодильник, плита, духовой шкаф, стиральная машина, микроволновка. В ванной душевая кабина и бойлер на 80 литров. В спальне - кровать, большой шкаф и кондиционер. В зале стенка и большой кожаный диван. Лоджия остеклена алюминиевым профилем, обшита панелями, ламинат. Без утепления. Квартира чистая, ухоженная, тёплая. Хорошая входная дверь. Керамическая плитка в прихожей, ламинат. Чистый тамбур на три квартиры с металлической дверью (под коляску, велосипед). Отличная транспортная развязка. В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: - детские сады 76, 94; - школа 14, лицей 7; - остановки общественного транспорта; - супермаркеты Мария Ра, Ярче, Абрикос, Фикс-прайс, Пятёрочка, Быстроном; - аптеки, банкоматы, почта и все что нужно для комфортной жизни. Квартира покупалась с участием мат. капитала. Ипотека погашена, обременений нет. В данный момент приступили к процедурам получения согласования продажи от органов опеки. Собственник проживает в Москве. В квартире проживают друзья семейная пара. Показ по договоренности. Продаём не спешно. Риэлторов просьба не беспокоить.

👁 2 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138404677](tel:+79138404677)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		

