

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Сибирская улица, 104

Томская область, Томск, Сибирская улица, 104

6 990 000 Р

99 857Р за м²



70.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в удобном районе Томска. Общая площадь 70 кв. м, расположена на 2 этаже 10-этажного панельного дома 1991 года постройки. В квартире есть один совмещённый санузел и застеклённый балкон, окна выходят на улицу и во двор. Остаётся встроенная мебель. Большую часть мебели готовы оставить по договорённости. Обременений и долгов нет, один совершеннолетний собственник. Документы готовы. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Просторная кухня площадью 9 кв. м. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и вещей. Дом ухоженный, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники напротив дома, магазины (Абрикос, Ярче, Пятёрочка, Мария-ра). Всё необходимое для жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продаётся без посредников, прямая продажа от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически ...

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833405923](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



