

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Кирова, 56

Томская область, Томск, проспект Кирова, 56

4 000 000 Р

133 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Томска по адресу: проспект Кирова, 56. Общая площадь квартиры составляет 30,3 кв. м, расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 1961 году, и это надежная классика, проверенная временем. В квартире сделан ремонт, что позволяет новым хозяевам въехать без дополнительных затрат. Кухня площадью 6 кв. м это идеальное место для приготовления любимых блюд. Санузел совмещенный, отделка выполнена в светлых тонах. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Парковка во дворе, что удобно для автомобилистов. Все необходимые объекты инфраструктуры школы, детские сады, клиники и магазины находятся в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Возможна продажа в ипотеку. Прозрачные условия и юридическая чистота сделки гарантированы. Без обременений.

👁 3 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138807663](tel:+79138807663)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

