

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на ул Герасименко, 1/17

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Герасименко, 1/17

9 950 000 Р

118 452Р за м²



84.00 м²

Общая

63.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

В продаже светлая, уютная, распашная, современная трехкомнатная квартира в тихом районе. Отличная локация, развитая инфраструктура, буквально в трех минутах ходьбы расположен детский сад 28, так же рядом сад 102, средняя школа 58, ЦСМ, супермаркеты Ярче, Мария-ра, Абрикос, Магнит Косметик, ХозСити, аптеки, салоны красоты, спортивный комплекс Акватика с бассейном и секциями для детей и взрослых, каток и скейт парк. В квартире выполнен капитальный ремонт из высококачественных материалов. Полностью заменена электрическая проводка от щита. Заменены радиаторы отопления на алюминиевые, выровнены стены и пол, ламинат премиум класса, в санузле кафель, смесители Hansgrohe. Межкомнатные двери натуральный шпон, фурнитура Palladium, надежная, качественная входная дверь. Обои Италия, Бельгия, Германия. Теплый пол в кухне и ванной комнате, встроенная система очистки питьевой воды на кухне. Огромным преимуществом является наличие просторной гардеробной 5.5 кв. м с установленной принудительной вентиляцией, а также наличие кладовой на 2х хозяев. В квартире остается всё что вы видите на фото. Качественная мебель выполнена под заказ, бытовая техника: Духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, бойлер, посудомоечная машина, микроволновая печь. Перепланировка узаконена. Звоните, готовы ответить ...

👁 2 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138403834](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	63.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

