

Купить квартиру за 3 699 000 рублей на переулок Богдана Хмельницкого, 5/1

Томская область, Томск, переулок Богдана Хмельницкого, 5/1

3 699 000 Р

115 594Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Очень хорошая планировка! Приходите - сами убедитесь!) Несмотря на площадь 31.6 кв.м(+ лоджия 2 кв.м.) просторные и комната и кухня и санузел. Прихожая с Гардеробной! Квартира светлая, окна на Запад. Тёплая - зимой открываем окна. Отделка квартиры выполнена в нейтральных тонах. Есть моменты которые нужно освежить в отделке но, несмотря на это очень Хорошая, приятная квартира!) -Остается кухонный гарнитур, плита,шкаф бойлер. -Дом кирпичный 2015 года постройки. 3 лифта (пассажирский и грузопассажирские). С одной стороны дома вместительная парковка, с другой большая детская площадка, цветники, клумбы, скамейки. -Около дома Торговый центр, Магазин Мария - Ра, Ярче, Продуктовый магазин, Красное - Белое, Пекарня, Автомат питьевой воды, Парикмахерская, Ногтевая студия Озон, WB, Автозаправка. Остановки рядом с домом! -На соседней остановке много крупных супермаркетов, хорошая баня 13.В шаговой доступности остановки маршрутных автобусов, новый детский сад, школа, прогулочная зона вдоль реки Ушайка. Рядом горнолыжный комплекс, база отдыха с лесным массивом и тропинками для прогулок ,занятий спортом. На машине есть пути без пробок, на автобусе доезжаем не дольше, чем в другие районы города. Местные жители любят район, знают как минимизировать время добраться до Центра и работы и покупают квартиры ...

👁 2 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79627829986](tel:+79627829986)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 7             |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

