

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ленская улица, 51

Томская область, Томск, Ленская улица, 51

4 500 000 Р

115 385Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 102545363 Полноценная 1-комнатная квартира для жизни или сдачи в аренду! Дом панельный 2008 года. Параметры: 1-комнатная квартира, общая площадь 39.4 кв.м.+ лоджия 8.8 кв.м., этаж 3 из 10. Описание: Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Средний этаж обеспечивает не только отличный вид, но и максимальную защиту от уличного шума, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Квартира с ремонтом от застройщика: пластиковые окна, на полу линолеум, на стенах - обои; потолок выравнен и покрашен. Санузел весь в кафеле; качественная металлическая входная дверь; лоджия застеклена. В подарок остаётся вся мебель и техника. Соседи спокойные, взрослые. Квартира теплая и солнечная. Во дворе много парковочных мест, парковка со своим шлагбаумом. Шаговая доступность: детские сады №21 (корпус 2 и 3), школа, поликлиника №10, детская городская больница №2. Закрытый ледовый комплекс Кристалл, спортивные секции для детей и взрослых в Юпитере. Кроме того, рядом находятся продуктовые супермаркеты, такие как Мария-Ра, Магнит, Пятёрочка, Ярче, аптеки. Как купить: Чистая продажа. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Ключи в день сделки.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Розин Сергей](#)

Телефон: [+79629934073](tel:+79629934073)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

