

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на Кольцевой проезд, 33/2

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Кольцевой проезд, 33/2

2 000 000 Р

166 667Р за м²



12.00 м²

Общая

7.90 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Ленинском районе (АРЗ) с капитальным ремонтом и полным комплектом мебели и техники. Продажа от СОБСТВЕННИКА. Квартира расположена на 4 этаже кирпичного дома в тихом, зелёном дворе. Вся инфраструктура под рукой: в двух минутах ходьбы — остановки общественного транспорта, через дорогу — детский сад и школа, рядом магазины, аптеки, кафе и спортзал. В квартире сделан капитальный ремонт: заменены проводка, сантехника, радиатор отопления, установлены пластиковые окна и новая надёжная входная дверь. Туалет законный. Всё готово для комфортного проживания — остаётся только заехать! При продаже остаётся вся мебель и бытовая техника (бойлер, кухонная техника, стиральная машина), которой не более 5 лет. Во дворе есть парковка и большая детская площадка. Подъезд содержится в чистоте, соседи тихие и доброжелательные, а управдом оперативно решает все вопросы. Один собственник, никаких обременений и штрафов. Рассмотрю разумный торг. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру в удобное время!

👁 5 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833405859](tel:+79833405859)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	7.90 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м



