

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на улица Герцена, 44

Томская область, Томск, улица Герцена, 44

15 000 000 Р

172 414Р за м²



87.00 м²

Общая

52.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Код объекта: 1571316. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Томске на улице Герцена, 44. Кирпичный дом 2009 года постройки с дизайнерским ремонтом. Общая площадь квартиры — 87 квадратных метров, из которых 52 приходится на жилые комнаты (27,9 + 12,8 + 11,5 кв. м). Кухня занимает 14 квадратов. Расположена на пятом и шестом этаже шестиэтажного дома без лифта. Окна выходят на улицу и во двор. Есть две лоджии, два санузла на разных этажах. Квартира не угловая, светлая и тёплая. Здесь вы сможете наслаждаться комфортом и уютом каждый день. Дом находится в хорошем районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности университеты: СибГМУ, Политех, ТУСУР, есть всё необходимое для комфортной жизни: парк, магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Легко добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Покажем в удобное время для Вас. по предварительной договоренности.

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](tel:+79138523360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	52.20 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

