

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Ивана Черных, 36

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Ивана Черных, 36

5 200 000 Р

148 571Р за м²



35.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

НЕ агентство Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Россия, Томск, улица Ивана Черных, 36. Общая площадь составляет 35.3 кв. м, из которых 17.5 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. В комнате светло благодаря большим окнам, которые выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков — 2.5 метра. Совмещенный санузел(современная плитка) и наличие застекленной лоджии размер которой--9кв м создают удобства для жизни. Дом оснащен пассажирским лифтом . наземной парковкой. камерами видеонаблюдения(подъезды парковка)(, поэтому можно не беспокоиться о месте и сохранности для автомобиля. Кирпичная постройка гарантирует надежность и долговечность здания. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми и для тех, кто ценит комфорт городской жизни. Квартира продается без посредников, от собственника. Юридически чиста, обременений нет, поэтому она подойдет для покупки в ипотеку. Реальным покупателям скидка. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и убедитесь, что эта квартира ...

👁 2 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131109047](tel:+79131109047)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



