

Купить квартиру за 15 950 000 рублей на ул Лебедева, 34Б

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Лебедева, 34Б

15 950 000 Р

238 060Р за м²



67.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Код объекта: 1567952. Собственник. Полноценная двухкомнатная, двухуровневая квартира в современном жилом комплексе в самом центре города. Дом монолитно-каркасный с кирпичными перегородками 2021 года постройки с внутренним двориком, эксплуатируемой крышей и подземным паркингом. Квартира расположена на 4 и 5 этажах в семиэтажной части дома, грузовой лифт опускается в подземный паркинг. Современный ремонт из качественных стройматериалов делался в 2023 году для себя. Квартира не угловая, очень теплая, зимой батареи перекрыты, счетчики на отопление индивидуальные, поэтому большая экономия на отоплении. Продается в связи с переездом, поэтому оставляем всю мебель и бытовую технику, все новое, на гарантии. Кухня делалась на заказ с встроенным холодильником, духовой печью, варочной панелью, большая посудомойка, вытяжка, микроволновая печь. На втором этаже есть небольшая кухня для ланча. В двух санузлах установлен регулируемый теплый пол, гардеробная комната, утепленная лоджия - можно использовать как кабинет. Окна удачно выходят во внутренний двор и на бульвар, что удаленно от Комсомольского и трамвая - совсем не слышно. Высота потолков 3м и большие французские окна делают квартиру очень светлой и статусной. В цоколе дома есть парковочное место 21, 5м, так же продается. Покажу в удобное для ...

👁 2 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](tel:+79138523360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

