Купить квартиру за 5 090 000 рублей на Иркутский тракт, 194А

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 194А

5 090 000 Р

115 682Р за м^2

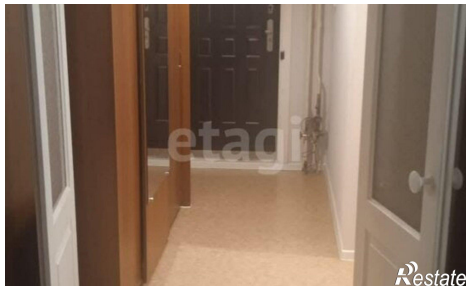
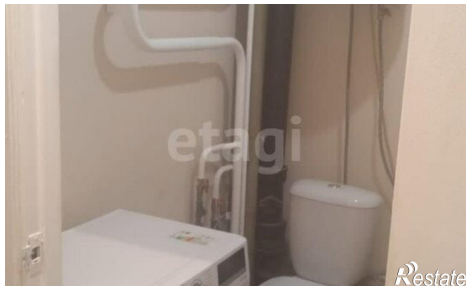
44.00 м^2	9.00 м^2	4 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира по адресу Иркутский тракт 194 А — идеальный вариант для комфортной жизни! Эта светлая квартира с окнами на солнечную сторону подарит вам тепло и радость каждый день. Застекленная лоджия станет отличным местом для отдыха или работы. Всего в трех минутах ходьбы находится автобусная остановка, что обеспечит вам удобный доступ ко всем районам города. В непосредственной близости расположены школа №53, детская школа искусств №3, три детских сада, почта и медицинская служба №2. Вам не придется далеко ходить за необходимыми услугами! Для семей с детьми предусмотрена собственная детская площадка, где ваши малыши смогут играть и развиваться. Дом управляется ТСЖ, что позволяет значительно сократить коммунальные расходы. Вы будете окружены хорошими, спокойными соседями, что создаст атмосферу уюта и безопасности. На первом этаже вашего дома находится магазин Новекс, где всегда можно приобрести все необходимое. А для любителей природы за домом раскинулся живописный лесной массив, который летом радует ягодами и грибами, а зимой предлагает отличные горки и лыжные трассы. Квартира в отличном состоянии — выполнен косметический ремонт, и новым владельцам остается вся мебель, кроме кухонной плиты и телевизора. Просто заезжайте и живите! Объект свободен от обременений ...

2 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Ольга

Телефон: +79627832192

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м