

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Энтузиастов, 45

Томская область, Томск, улица Энтузиастов, 45

6 400 000 Р

123 077Р за м²



52.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается отличная распашная евро 3-ка! Этот уютный дом с лучшим расположением ждет своих новых владельцев на комфортном 2 этаже. Зимой вам будет тепло, а летом - прохладно благодаря продуманной планировке. Квартира уже освобождена и готова к показам! Включает в себя такой удобный бонус: в спальне остается шкаф, а на кухне - современный гарнитур с варочной панелью и посудомоечной машиной. □ В вашей новой квартире - 2 просторные спальни и большая кухня-гостиная. Не забудьте про огромный балкон и кладовую с полками для сезонных вещей и техники на этаже! Уникальное расположение на первой линии делает выезд из микрорайона в любую точку города быстрым и удобным! В шаговой доступности - школа, детский сад и магазины. Во дворе достаточно парковочных мест, а также имеется детская площадка и удобные тротуары для прогулок. Безопасность вашего проживания обеспечивается камерами видеонаблюдения по периметру дома. Вместе с вами живут тихие и доброжелательные соседи. В доме организовано ТСЖ, что позволяет вам экономить на платежах и принимать участие в управлении домом. А еще на первом этаже есть магазины, спортзал и водомат! Не упустите свой шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр! □ Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный ...

👁 2 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Михаил Сергеевич](#)

Телефон: [+79627829326](tel:+79627829326)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

