

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Мокрушина, 13

Томская область, Томск, улица Мокрушина, 13

5 200 000 Р

113 043Р за м²



46.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом мирарайоне. Общая площадь квартиры составляет 46.9 кв.м, с учетом лоджии, без учета 40.9 кв.м. по ЕГРН, 19.2 кв.м — жилая, а кухня занимает 7.3 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Квартира просторная, светлая и теплая. Большая комната и уютная кухня создают комфортные условия для проживания. Лучшая планировка, где отдельный санузел и вместительная гардеробная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Есть лоджия, где можно разместить зону отдыха. Дополнительный бонус-это кладовка на этаже. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Микрорайон предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, позволяющие быстро и удобно делать покупки. Экологически чистый район, в шаговой доступности Ботанический Сад и стадион Буревестник. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, собственник один, обременений нет. Мы готовы к быстрому выходу на сделку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества ...

👁 1 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138106093](tel:+79138106093)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



