

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на пр-кт Ленина, д. 6

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пр-кт Ленина, д. 6

4 500 000 Р

106 888Р за м²



42.10 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2-комн. квартира (г Томск пр-кт Ленина 6). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, год постройки - 1963, этаж - 5, этажность - 5, высота потолка - 2,4. Объект: сан.узел - совм., пол - доска, балкон - 1, лоджия - 0. Состояние объекта: треб. косм. рем.. Дополнительно: ванна. Предлагаем к продаже полноценную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме. Квартира требует ремонта. Окна пластиковые, балкон застеклен пластиком. Добропорядочные спокойные соседи. На парковке возле дома всегда есть свободные места. Дом находится в престижном районе с развитой инфраструктурой - в шаговой доступности все социально-значимые объекты: школы, детские сады, ведущие ВУЗы города, медицинские центры, аптеки, отделения банков, салоны красоты, бизнес-центры, торговые центры, магазины, остановки общественного транспорта - отличная локация. Рядом расположен для прогулок и отдыха природный парк - Лагерный сад. Подойдет для собственного проживания или для инвестиционных целей. Без долгов и обременений. Полная сумма в договоре купли-продажи. Просмотр только по предварительной договоренности.

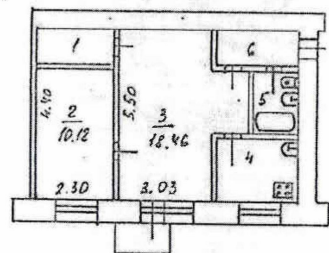
👁 0 с 20.03.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(901\) 611-99-00](tel:+7(901)611-99-00)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.4 м	Апартаменты	нет



Restate



Restate



Restate