

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Московский тракт, д. 89

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Московский тракт, д. 89

8 500 000 Р

191 011Р за м²



44.50 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продам 1-комн. квартира (г Томск Московский тракт 89). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, год постройки - 2008, этаж - 4, этажность - 10, высота потолка - 2,5. Особенности дома: огороженная территория, лифт пассажирский. Объект: сан.узел - совм., пол - ламинат, плитка, балкон - 0, лоджия - 1. Состояние объекта: евроремонт. Предлагаем к продаже просторную и уютную однокомнатную полноценную квартиру с отдельной кухней. Жилое пространство дополняется идеально отделанной лоджией (10 кв.м). Квартира не требует дополнительных вложений, выполнен добротный качественный ремонт, исполнен в спокойных пастельных тонах, пол - ламинат, дорогая напольная плитка. Есть обустроенная функциональная гардеробная. Про квартиру можно сказать - «заезжай и живи». В квартире остается два дивана, мебель в ванной комнате, бойлер, кухонный гарнитур, электрическая плита, кухонный стеклянный стол, кондиционер. Чистый подъезд, добропорядочные соседи, ухоженная придомовая территория. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Организовано ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Расположение дома очень привлекательное. С одной стороны тихие спокойные зелёные дворы, детские городки, берёзовая роща, озеро, река, стадион ТГУ, а с другой - 7 минут и Вы в самом центре городской активности: университеты ...

👁 0 с 12.12.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(901\) 611-99-00](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	ламинат
Закрытая территория	да		

