

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Лебедева улица, д.5А

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Лебедева улица, д.5А

11 500 000 Р

127 778Р за м<sup>2</sup>

90.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

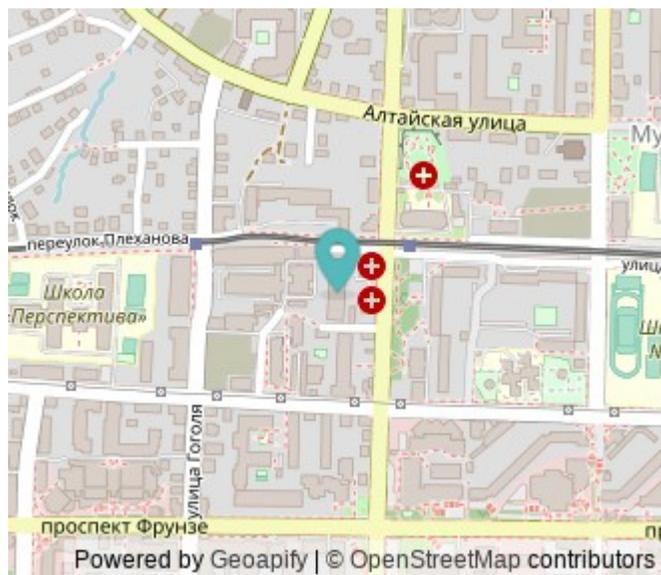
Этаж

Продаю просторную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме 2000-г годов на улице Лебедева, дом 5А. Закрытая территория, шлагбаум. Общая площадь квартиры составляет 87 квадратных метров, что позволит вам создать уютное и комфортабельное жилье для себя и своей семьи. Квартира расположена на 4 этаже 6-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие лишнего шума. Дом без лифта. Отличная планировка квартиры. Кухня объединена с гостиной, дополнительно присоединена теплая лоджия с подогревом пола (около 40 кв. м) . Две отдельные комнаты, каждая с утепленным балконом. Один из них переоборудован под рабочий кабинет с подогревом пола. В детской комнате остается спортивный уголок. Во второй комнате установлен вместительный шкаф-купе. Натяжные потолки. Санузел совмещенный, ванна и душевая кабина. Район, где расположена квартира, очень развит и удобен для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, банки и другие объекты инфраструктуры. Также в нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что позволит вам быстро и удобно добираться в любую точку города. В доме есть теплые парковочные места. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только прекрасное жилье, но и возможность жить в удобном и благополучном районе ...

👁 1 с 15.09.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Колотухина Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79609715752](tel:+79609715752)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

