

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Ференца Мюнниха, д. 17а

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Ференца Мюнниха, д. 17а

10 900 000 Р

102 347Р за м<sup>2</sup>



106.50 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.70 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 3-комн. квартира ( г Томск ул Ференца Мюнниха 17а). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, год постройки - 2004, этаж - 5, этажность - 5, высота потолка - 2,70. Особенности дома: огороженная территория, подземный паркинг, машино/место. Объект: сан.узел - разд., окна - двор+улица, пол - ламинат, плитка, балкон - 0, лоджия - 3. Состояние объекта: нормальное. Дополнительно: ванна. Предлагаем к продаже просторную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме. Квартира с отличной планировкой, светлая, теплая, состояние хорошее. Подъезд чистый, добропорядочные соседи. Организовано ТСЖ, справедливые коммунальные платежи, закрытый двор, видеонаблюдение. Дом находится в деловом и комфортном районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности детские сады, гимназии, школа, сетевые магазины, банки, салоны красоты, медицинские центры, аптеки, клиники, торговые центры, спортивные клубы, остановки общественного транспорта - отличная локация. В цоколе дома есть гаражный бокс за отдельную стоимость. Хорошая транспортная доступность, легко уехать в любой район города. Просмотр только по предварительной договоренности.

👁 4 с 14.08.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(901\) 611-99-00](#)

## Характеристики

|                     |                |                 |                     |
|---------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат   | 3              | Тип дома        | кирпичный           |
| Этаж                | 5              | Этажей всего    | 5                   |
| Состояние объекта   | хорошее        | Наличие балкона | да                  |
| Санузел             | раздельный с/у | Площадь жилая   | 80.00 кв. м         |
| Площадь кухни       | 15.70 кв. м    | Высота потолков | 2.7 м               |
| Апартаменты         | нет            | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Покрытие пола       | ламинат        | Вид из окон     | на улицу и двор     |
| Закрытая территория | да             |                 |                     |

