

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Иркутский тракт, д. 206

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, д. 206

4 990 000 Р

110 398Р за м²



45.20 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам 1-комн. квартира (г Томск Иркутский тракт 206). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, год постройки - 2009, этаж - 1, этажность - 9, высота потолка - 2,7. Особенности дома: видеонаблюдение, паркинг, лифт пассажирский. Объект: сан.узел - совм., окна - улица, пол - линолеум, плитка, лоджия - 1. Состояние объекта: нормальное. Дополнительно: мебель (только на кухне), интернет, ванна.Предлагаем к продаже просторную квартиру в кирпичном доме 2009 года постройки. Квартира удачно распланирована, используется, как двухкомнатная.Большая просторная лоджия, которую можно утеплить и использовать, как дополнительную площадь для проживания. Отделка "под ключ". В доме хорошая звукоизоляция, установлена система видеонаблюдения в подъездах и вокруг дома. Подъезд чистый, без посторонних запахов, прекрасные добропорядочные и дружелюбные соседи, вместительный лифт.Ухоженная придомовая территория, большая свободная парковка. Дом находится в спокойном и комфортном районе. В шаговой доступности образовательная школа, детская школа искусств, детские сады, бассейн «Кедр», спорткомплекс «Гармония», лыжная база, каток, магазины «Ярче», «Мария-ра», «Пятерочка», «Новэкс», «Золушка», аптеки. Рядом с домом лес для прогулок и футбольное поле. Недалеко остановки общественного транспорта. Во ...

👁 1 с 16.01.2024, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(901\) 611-99-00](tel:+7(901)611-99-00)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	на улицу

