

Купить гараж, место в паркинге за 1 300 000 рублей на ул 79-й Гвардейской дивизии, 7г

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул 79-й Гвардейской дивизии, 7г

1 300 000 Р

25 000Р за м²



52.00 м²

Общая

Гаражный бокс площадью 52 м² с земельным участком в собственности расположен в гаражном кооперативе по адресу ул. 79-й Гвардейской Дивизии, 7д, строение 1. Объект обладает значительным потенциалом для многофункционального использования благодаря солидной площади и продуманной планировке. Помещение позволяет разместить два автомобиля, организовать просторную мастерскую или использовать его в коммерческих целях для малого бизнеса, например, в качестве склада или сервисной точки. Конструктивные особенности включают капитальные кирпичные стены, обеспечивающие надежность и сохранность температуры, а также металлические ворота. В боксе проведено электрическое освещение и имеется полезное дополнительное пространство — подвальное помещение, которое можно адаптировать под хранение или иные нужды. Объект находится в отличном состоянии, характеризуется как сухой и чистый, не требует дополнительных вложений перед использованием. Комплекс оборудован охранной сигнализацией, что гарантирует безопасность имущества. Территориальное расположение обеспечивает хорошую транспортную доступность в Кировском районе Томска. Это практичное решение для автовладельца или предпринимателя, ищущего функциональное и хорошо сохранившееся помещение с юридически чистыми правами собственности. Код пользователя: ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138407961](tel:+79138407961)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

