

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей на микрорайон Каменка, Солнечная улица

Томская область, Городской округ Томск, Томск, микрорайон Каменка, Солнечная улица

450 000 Р

75 000Р за сот.



6.00 сот.

Общая

Мечтаете о собственном доме за городом без долгих переездов? Этот участок — идеальное начало! Отличное расположение: Всего 15 минут на машине до центра города! Микрорайон Каменка — это знакомая и развивающаяся территория с зелеными улицами и спокойной атмосферой. Отличная транспортная доступность (автобусы, хорошие подъездные пути). Участок готов к строительству: Ровная площадка 6 соток без перепадов и сложностей в планировке. Юридически чистый, под ИЖС (можно прописаться)! Также идеален для дачи. Свет на границе участка! Вам осталось только подключиться — это быстро и недорого. Что здесь можно построить: Уютный коттедж для круглогодичного проживания Просторную дачу для отдыха с семьей на выходных Гостевой домик с баней и зоной для барбекю Почему это выгодно? Цена ниже среднерыночной для такого расположения и набора коммуникаций. Участок полностью сформирован, документы в порядке — сделка пройдет быстро. Дополнительно: Чистые права собственности, никаких обременений. Спокойные, добропорядочные соседи. Не упустите шанс создать свой уголок за городом! Участки с такими условиями разбирают очень быстро. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Отвечу на все ваши вопросы.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Участки в Томске](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:8(913)852-72-25)

