

Купить землю, земельный участок за 25 000 000 рублей на Песочный пер, 24

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Песочный пер, 24

25 000 000 Р

1 445 087Р за сот.



17.30 сот.

Общая

СОБСТВЕННИК продает земельный участок 17 соток в центре Томска, пер.Песочный, 24, кадастровый номер: 70:21:0100061:45. ИЖС, территория ЖИ-1 (возможен перевод под строительство гостиницы или танхаусов(блокированные дома до 10 шт).Земельный участок расположен в 5 минутах от моста через Ушайку на Красноармейской, в пределах пешеходной доступности - пл. Ленина, Белое озеро, Воскресенская гора, Троицкий собор. Вместе с участком бесплатно идет жилой деревянный(бревно) дом 111 кв.м, утеплен и обшит фасадной панелью, холодная вода в доме, центральная канализация, ожидается ввод газа вна участок в 2025 г.(есть договор) На Участке кирпичный гараж.. Имеется РнС (уведомление) на строительство нового дома. Участок внутриквартальный, кругом зеленые насаждения.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138810456](tel:+79138810456)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

