

Купить землю, земельный участок за 500 000 рублей на СТ 1н-38 улица,1Н-38

Томская область, Городской округ Томск, Томск, СТ 1н-38 улица,1Н-38

500 000 Р

98 039Р за сот.



5.10 сот.

Общая

Продаётся участок у озера в перспективном районе — ваша жизнь в гармонии с природой! Идеален для дома мечты, дачи или инвестиции — успевайте купить до роста цен! □ Ключевые параметры: Кадастровый номер: 70:21:0114004:1016 — документы готовы, собственник один. Площадь: 5,1 соток — можно расширить за счёт соседнего участка. Локация: Экологически чистый район, вид на озеро, тишина и свежий воздух. Главные преимущества: Перспективное развитие: — Рядом строится новый микрорайон — в шаговой доступности появятся магазины, детские сады, кафе. — Инфраструктура будущего уже рядом — инвестируйте выгодно! Идея для жизни: — Озеро в 2 минутах — рыбалка, пикники, закаты и прогулки у воды. — Круглогодичный подъезд — приезжайте зимой и летом без проблем. Свобода действий: — Стройте дом, баню, гостевой домик или разбивайте сад — участок готов к любым проектам. — Хотите больше места? Купите соседний участок и создайте семейное поместье! Почему это выгодно? Цена ниже рыночной за счёт текущего этапа застройки района. Рост стоимости на 30-50% после завершения микрорайона — успевайте закрепить лот! Эксклюзивность — участки у воды с развивающейся инфраструктурой продаются редко. Срочно! Такие предложения не залеживаются — спрос ...

👁 3 с 10.12.2024, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Участки в Томске](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:8(913)852-72-25)

Характеристики

Статус земельного участка земли сельхозназначения

