

Купить землю, земельный участок за 27 000 000 рублей на улица Титова, 12

Томская область, Городской округ Томск, Томск, улица Титова, 12

27 000 000 Р

642 857Р за сот.



42.00 сот.

Общая

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ТЦ В ЮЖНЫХ ВОРОТАХ! Участки находятся в пределах городской черты в мкр Южные Ворота. Расположены вдоль проектируемой оживленной автодороги, связывающей отдаленные части города. Разрешенное использование – строительство коммерческих помещений (торговых центров), зона ОД1. Место расположение участка имеет преимущества, обусловленные близостью к оживленным дорогам общего пользования и расположением внутри густонаселенного района с высоким спросом на торговые помещения. Преимущества локации: Удаленный быстро застраиваемый микрорайон Идет прокладка новой значимой автодороги Быстро осваиваемое арендаторами место Привлекательность объекта: Исключительное месторасположение. Наличие центральных коммуникаций Высокий спрос у федеральных арендаторов Потенциал объекта: Застройка высокодоходными ТЦ.. Описание объекта: 42 сотки земли назначения ОД1. Расположены вдоль трассы, свободный подъезд. Электрические столбы проходят вдоль участка. Ровный участок с небольшой растительностью. Подходит под многие цели. Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно Инвестиции в недвижимость ...

👁 5 с 27.04.2023, обновлен 25.11.2023

Продавец: [Владимир Гордеев](#)

Телефон: [+79231018669](tel:+79231018669)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

