



Сдать офис, помещение под офис за 13 033 рублей на улица Усова, 37

Томская область, Томск, улица Усова, 37

13 033 Р в месяц



184.00 м²
Общая

184.00 м²
Жилая

1 из 5
Этаж

Офисное помещение площадью 184 м² расположено в центральном районе города, в здании с историей — ранее здесь находился офис Сбербанка. Объект отличается выгодным местоположением: в шаговой доступности находятся административные учреждения, банки, кафе и магазины, что делает его идеальным для бизнеса, ориентированного на клиентов. Отдельный вход обеспечивает конфиденциальность и удобство для посетителей, а наличие собственного санузла повышает комфорт эксплуатации. Помещение подходит для офиса, медицинского кабинета, оздоровительного центра или учебного заведения благодаря нейтральной планировке и хорошей транспортной доступности. Ремонт выполнен в современном офисном стиле с качественными материалами, что избавляет от необходимости дополнительных вложений. Большие окна обеспечивают естественное освещение в течение всего дня, создавая комфортную рабочую атмосферу. Рядом с зданием возможна стихийная парковка, а в пешей доступности — организованные парковочные места. Общественный транспорт останавливается в непосредственной близости, включая автобусные и трамвайные маршруты. Объект доступен для просмотра только по предварительной договорённости, что гарантирует индивидуальный подход к каждому клиенту. Если данное помещение не соответствует вашим требованиям, мы готовы предложить ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138215594](tel:+79138215594)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	184.00 кв. м		

