

Купить дачу, дом, коттедж за 17 200 000 рублей на Зеленый б-р, 26

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Зеленый б-р, 26

17 200 000 Р

114 667Р за м²



150.00 м²

Общая

Хотите встретить Новый Год в своем загородном доме? Тогда это предложение точно для Вас!.Идеальное место для жизни за городом! Поселок Просторный ул.Изумрудная , 17А Дом с русской баней! Всего 4 км от площади Южной, это всего 7 минут на автомобиле. В пешей доступности: - супермаркет Магнит, Ярче , Аптека, пекарня - остановка общественного транспорта-300м - действующий красивый храм-300м -детская площадка с баскетбольным и волейбольным полем 300м - трек для езды на горном велосипеде 300м Все условия для жизни в гармонии с природой и всеми удобствами городской жизни Дом строили для себя, качественная постройка, очень комфортный и теплый, прост в обслуживании и оптимален по метражу, затраты на коммунальные платежи ниже чем в 2х комнатной квартире! Дом введен в эксплуатацию в декабре 2019г. Материал стен- кирпич с утеплением технолекс 125мм, дом термос со своим микроклиматом, зимой тепло, летом прохладно; кирпичная облицовка; плиты перекрытия-ЖБ; кровля- металл-черепица; фундамент ЖБ заливной по всему периметру. Пластиковые 5-ти камерные окна фирмы VEKA. Отопление газовое, вода центральная, пригодная для питьевой, очистка через систему фильтрации. Котел газовый двухконтурный BAXI (Италия) Септик 6,5 м3, интернет оптика, кабельное ТВ. Дом : Общая площадь — 150 кв. м, 2 этажа + цоколь ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138610290](tel:+79138610290)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



